

NOS HONORAIRES TTC

(Mandats de vente et de recherche, cession de bail et location)

VENTE Et RECHERCHE	Locaux à usage d'habitation ou professionnel	Locaux à usage commercial ou industriel	Cession de Droit au bail	LOCATION Vide ou meublée
Montant de la transaction	Prélèvement maximum %	Location (commercial et industriel)	Prélèvement maximum %	<u>Locataire:</u> Visite
Jusqu'à 150 000€	Forfait de 11 000€ TTC	10% de 3 ans de loyer HC + 400€ de frais (Contrat et état des lieux)	10% De 3 ans De loyer HC + 10% Du montant de la cession	Constitution de dossier
Jusqu'à 500 000€	8% TTC			Rédaction de bail 12€/m ²
Jusqu'à 750 000€	7% TTC			Etat des lieux 3€/m ²
Jusqu'à 900 000€	6% TTC			<u>Bailleur:</u> 10% d'un an de loyer hors charges
Jusqu'à 1 500 000€	5% TTC			
Au-delà de 1 500 000€	4% TTC			

**Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat),
la rémunération sera à la charge de l'acquéreur ou du vendeur**